
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Projekt remontu i konserwacji pałacu w Zespole Pałacowo-Parkowym w Lewkowie - OFICYNA ZACHODNIA
Z OGRODEM ZIMOWYM
ADRES INWESTYCJI : ul. Kwiatkowska 60, 63-462 Lewków, powiat ostrowski
INWESTOR : Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 12; 62-800 Kalisz
WYKONAWCA ROBÓT : Z wyboru ofert
BRANŻA : architektura , konstrukcja, roboty konserwatorskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż.Adam HAŁKA
DATA OPRACOWANIA : 02.04.2107

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.04.2107

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Projekt konserwacji , rewaloryzacji i modernizacji Zespołu Pałacowo - Parkowego w Lewkowie - OFICyna ZACHODNIA Z OGRODEM ZIMOWYM			
1	Rozbiórki	1	34
2	Roboty ziemne	35	36
3	Stropy	37	42
4	Konstrukcja schodów	43	47
5	Dach - konstrukcja	48	61
6	Krycie dachu	62	71
7	Stolarka okienna	72	78
8	Stolarka drzwiowa	79	81
9	Roboty odgrzybieniowe i tynki	82	99
10	Ścianki działowe	100	103
11	Wymiana podokienników	104	105
12	Warstwy podposadzkowe	106	111
13	Roboty posadzkowe	112	119
14	Okładziny ścienne	120	121
15	Roboty malarskie	122	126
16	Odgrzybienie murów i naprawa ścian zewnętrznych	127	133
17	Elewacja	134	145
18	Przebudowa wentylacji i kominów	146	157
19	Ogród zimowy	158	176
20	Izolacje fundamentów	177	182

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Projekt konserwacji , rewaloryzacji i modernizacji Zespołu Pałacowo - Parkowego w Lewkowie - OFICyna ZACHODNIA Z OGRODEM ZIMOWYM					
1		Rozbiórki			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	6,00*4	m	24,000	
				RAZEM	24,000
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	13,65*4	m	54,600	
				RAZEM	54,600
3	TZKNBK VI -	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójnej	m ²		
d.1	132	6,98*13,26*0,5*2	m ²	92,555	
		(1,78+13,26)*0,5*6,98*2	m ²	104,979	
				RAZEM	197,534
4	TZKNBK V -	Wykonanie rozbiórki deskowania z posortowaniem odzyskanego materiału,	m ²		
d.1	220	oczyszczenie z gwoździ i zgrubnie z zanieczyszczeń - pochylenie połaci 85-120% poz.3	m ²	197,534	
				RAZEM	197,534
5	TZKNBK V -	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu.	m ³		
d.1	214	Oczyszczenie elementów wraz z posortowaniem.			
		11,1*0,16*0,18*4	m ³	1,279	
		280*0,14*0,16	m ³	6,272	
		(5,1*4+6,3*2)*0,15*0,15	m ³	0,743	
		(13,00*3+5,3*2+2,00)*0,14*0,14	m ³	1,011	
		(13,2+5,00+1,3+5,1*2+5,3)*0,18*0,18	m ³	1,134	
		1,6*0,15*0,18*12	m ³	0,518	
		2,55*0,2*0,16*8	m ³	0,653	
		(6,00*5+1,4*4+0,8*10+1,6*4)*0,15*0,15	m ³	1,125	
		5,5*0,16*0,16*2	m ³	0,282	
				RAZEM	13,017
6	TZKNBK V -	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m ²		
d.1	236	125,38	m ²	125,380	
				RAZEM	125,380
7	TZKNBK V -	Rozbiórka podłogi drewnianej nieprzeznaczonej do ponownego montażu; oczysz-	m ²		
d.1	242a	czenie elementów z posortowaniem			
		125,38	m ²	125,380	
				RAZEM	125,380
8	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmie-	m ²		
d.1	0609-01	szanych z wapnem grubości do 10 cm			
		125,38	m ²	125,380	
				RAZEM	125,380
9	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m ²		
d.1	0429-03	125,38	m ²	125,380	
				RAZEM	125,380
10	TZKNBK V -	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu.	m ³		
d.1	214	Oczyszczenie elementów wraz z posortowaniem - belki stropowe			
		12,75*0,22*0,26*12	m ³	8,752	
				RAZEM	8,752
11	TZKNBK IV -	Ręczne wykucie podokienników drewnianych lub stalowych	m		
d.1	564	1,2*20+0,70*1	m	24,700	
				RAZEM	24,700
12	TZKNBK IV -	Ręczne wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	558	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
13	TZKNBK IV -	Ręczne wykucie z muru krat o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	562	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	TZKNBK IV -	Ręczne wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	559	20	szt.	20,000	
	okna	18	szt.	18,000	
	drzwi			RAZEM	38,000
15	TZKNBK VIII	Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy wa-	m ²		
d.1	06-03	piennej o powierzchni ponad 5 m2			
		13,3*6,3*4+1,8*1,4*0,5*2+2,6*1,5+2,4*0,8*0,5	m ²	342,540	
		-(1,00*2,5+1,00*1,48*11+0,65*1,48*2+1,00*1,00*12)	m ²	-32,704	
				RAZEM	309,836

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR-W 3 d.1 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
		17,82	m ²	17,820	
				RAZEM	17,820
17	TZKNBK V - d.1 232	Rozebranie boazerii ze ścian	m ²		
		322,19	m ²	322,190	
				RAZEM	322,190
18	KNNR 3 d.1 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		8,43	m ³	8,430	
				RAZEM	8,430
19	KNNR 3 d.1 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		2,16	m ³	2,160	
				RAZEM	2,160
20	KNNR 3 d.1 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		19,52	m ²	19,520	
				RAZEM	19,520
21	KNNR 3 d.1 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
		73,84	m ²	73,840	
				RAZEM	73,840
22	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		140,8	m ²	140,800	
				RAZEM	140,800
23	KNR 4-01 d.1 0808-08	Rozbiórka cokołów	m		
		130,5	m	130,500	
				RAZEM	130,500
24	KNR 4-01 d.1 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
		1,20*2,67	m ²	3,204	
				RAZEM	3,204
25	KNNR 3 d.1 0801-05 uwa- ga p.tab.	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów - deszczulki nie do odzysku	m ²		
		92,54	m ²	92,540	
				RAZEM	92,540
26	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		121,02	m ²	121,020	
				RAZEM	121,020
27	KNNR 3 d.1 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		360,25	m ²	360,250	
				RAZEM	360,250
28	KNNR 3 d.1 0601-02	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach	m ²		
		121,56	m ²	121,560	
				RAZEM	121,560
29	KNR 4-04 d.1 0101-04 kanały	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m ³		
		0,60*0,12*14,20*4	m ³	4,090	
				RAZEM	4,090
30	KNR AT-06 d.1 0101-04	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; drewno z rozbiórek	t		
		7,92	t	7,920	
				RAZEM	7,920
31	KNR AT-06 d.1 0108-01	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. I	kurs		
		4,00	kurs	4,000	
				RAZEM	4,000
32	TZKNBK II - d.1 206	Wywiezienie gruzu ceglanego obliczanego wg wymiarów konstrukcji samochodami na wyznaczone wysypisko z załadowaniem i wyładowaniem na odległość do 1 km	m ³		
		250,54*0,05+13,01+131,0*0,04+120,0*0,03+75,00*0,03	m ³	36,627	
		8,75+29,85*0,35*0,04+34,18*0,12	m ³	13,270	
		22,38	m ³	22,380	
		poz.29	m ³	4,090	
				RAZEM	76,367
33	TZKNBK II - d.1 209	Wywiezienie gruzu samochodami - dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km ponad 1 km	m ³		
		Krotność = 10			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.32	m ³	76,367	
				RAZEM	76,367
34 d.1		Koszt składowania i utylizacji gruzu	t		
		poz.32*1,8	t	137,461	
				RAZEM	137,461
2		Roboty ziemne			
35 d.2	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV 0,92*(13,34+13,32)*2	m ³ m ³		
				49,054	
				RAZEM	49,054
36 d.2	BCA 1 30-01- 10	Zasypanie wykopów z ubitych materiałów sypkich (piasek). Wykonanie zasypki obejmuje: 1. Wyrównanie podłoża. 2. Oczyszczenie podłoża. 3. Wykonanie podkładu z materiałów sypkich wraz z zagęszczeniem. 4. Wyrównanie powierzchni podkładu. poz.35	m ³ m ³		
				49,054	
				RAZEM	49,054
3		Stropy			
37 d.3	TZKNBK V - 060	Wykonanie belek stropowych z drewna tartego - przygotowanie	m ³		
		12,85*0,22*0,26*12	m ³	8,820	
				RAZEM	8,820
38 d.3	TZKNBK V - 061	Wykonanie belek stropowych z drewna tartego - montaż	m ³		
		8,82	m ³	8,820	
				RAZEM	8,820
39 d.3	TZKNBK V - 064	Pułap z desek nieobrzynanych z przecięciem styków i listwowaniem - przygotowanie	m ²		
		121,79	m ²	121,790	
				RAZEM	121,790
40 d.3	TZKNBK V - 076	Podsufitka z desek grubości 25 mm	m ²		
		121,79	m ²	121,790	
				RAZEM	121,790
41 d.3	TZKNBK V - 068	Podłoga z płyt OSB 22 mm na strychu	m ²		
		121,79	m ²	121,790	
				RAZEM	121,790
42 d.3	TZKNBK VII - 111	Izolacja sucha pozioma z płyt z wełny mineralnej gr.20 cm Krotność = 2 poz.39	m ² m ²		
				121,790	
				RAZEM	121,790
4		Konstrukcja schodów			
43 d.4	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - policzki (dąb)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44 d.4	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice(dąb)	szt.		
		11+7	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
45 d.4	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice (dąb)	szt.		
		11+7	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
46 d.4	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - balustrady ozdobne (dąb)	m		
		3,15+1,70+1,65	m	6,500	
				RAZEM	6,500
47 d.4	KNR 4-01 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki prostokątne (dąb)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
5		Dach - konstrukcja			
48 d.5	KNR-W 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew. m ³ drew.		
		0,844+0,839		1,683	
				RAZEM	1,683
49 d.5	KNR-W 2-02 0407-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew. m ³ drew.		
		0,820+0,154*2		1,128	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,128
50	TZKNBK V - d.5	Krokwie z bali wymiarowych o długości ponad 4.5 m i przekroju do 180 cm2	m ³		
	027	Krotność = 0,5			
	15x15	0,099+0,164+0,228+0,285+0,349+0,408+0,358+0,083+0,135+0,182+0,225+0,265+0,308+0,353	m ³	3,442	
	18x18	0,345+0,339+0,339	m ³	1,023	
				RAZEM	4,465
51	TZKNBK V - d.5	Płatwie z krawędziaków o długości ponad 3.0 m i przekroju ponad 180 cm2	m ³		
	025				
	18x18	0,368+0,443	m ³	0,811	
	16x16	1,005+0,132+0,291+0,350	m ³	1,778	
				RAZEM	2,589
52	KNR-W 2-02 d.5	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
	0407-06	0,661	m ³ drew.	0,661	
				RAZEM	0,661
53	KNR-W 2-02 d.5	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
	0408-01				
		0,217	m ³	0,217	
				RAZEM	0,217
54	KNNR 2 d.5	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	m ²		
	1105-02				
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNNR 2 d.5	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
	0403-02	(14,10+0,70)*0,5*8,932+14,10*8,10*0,5*2	m ²	180,307	
				RAZEM	180,307
56	KNR 0-15II d.5	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²		
	0517-01				
	analogia	poz.55	m ²	180,307	
				RAZEM	180,307
57	KNR 0-15II d.5	Przycięcie i przybicie kontrłat	m ²		
	0517-02				
	analogia	poz.56	m ²	180,307	
				RAZEM	180,307
58	KNR-W 2-02 d.5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20 cm	m ²		
	0612-03				
		poz.56	m ²	180,307	
				RAZEM	180,307
59	TZKNBK IV - d.5	Naprawa pęknięć. Wykucie cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowanie cegłą na zaprawie cementowej w murach na zaprawie cem.-wap. o głębokości pęknięcia 1/2 ceg.	m		
	89				
		6,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
60	KNR 4-01 d.5	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
	0310-02				
		1,0*1,0*1,0	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR 4-01 d.5	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²		
	0735-07				
		1,00*1,5*4	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
6		Krycie dachu			
62	TZKNBK d.6	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szerokości do 25 cm z blachy cynkowej 0.6 mm	m ²		
	XXIII 0105-01				
		13,30*4*0,25	m ²	13,300	
				RAZEM	13,300
63	TZKNBK d.6	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szerokości ponad 25 cm z blachy cynkowej 0.6 mm - kosze	m ²		
	XXIII 0105-02				
		2,6*0,6*2	m ²	3,120	
				RAZEM	3,120
64	TZKNBK d.6	Wykonanie i montaż kołnierzy kominów ścian i świetlików z blachy cynkowej 0.6 mm przy kryciu dachu dachówką falistą	m ²		
	XXIII 0105-12				
		1,6*0,35*4	m ²	2,240	
		1,2*1,2*1,35	m ²	1,944	
				RAZEM	4,184
65	TZKNBK VI - d.6	Krycie dachów dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę na zaprawie wapiennej, z pokryciem naroży i kalenic oraz uszczelnieniem pokrycia z dachówki z murami	m ²		
	02				
		poz.3	m ²	197,534	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	197,534
66	TZKNBK d.6 XXIII 0105-18	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich lejków przy sztycach i ławach kominiarskich z blachy cynkowo- tytanowej 0.6 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
67	TZKNBK d.6 XXIII 0103-02	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych śr. 15 cm z blachy cynkowo - tytanowej	m		
		54,6	m	54,600	
				RAZEM	54,600
68	TZKNBK d.6 XXIII 0103-05	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy cynkowo - tytanowej- do-datek za wpust (sztucer)	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
69	TZKNBK d.6 XXIII 0104-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych śr. 12 cm z blachy cynkowo - tytanowej 0.6 mm	m		
		5,70*4	m	22,800	
				RAZEM	22,800
70	TZKNBK d.6 XXIII 0104-04	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowo- tytanowej 0.6 mm - dodatek za kolanko	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
71	TZKNBK d.6 XXIII 0104-06	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowo tytanowej 0.6 mm - dodatek za kolierz przy rurze żeliwnej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7		Stolarka okienna			
72	TZKNBK IV - d.7 575	Osadzenie ościeżnic wewnętrznych o powierzchni do 1 m2 w murach z cegły - okrągłe d=60 cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
73	TZKNBK IV - d.7 575	Osadzenie ościeżnic wewnętrznych o powierzchni do 1 m2 w murach z cegły - 65x1,65 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	TZKNBK IV - d.7 579	Osadzenie ościeżnic zewnętrznych o powierzchni do 2 m2 w murach z cegły	m ²		
		1,15*1,65*8	m ²	15,180	
		1,20*1,15*12	m ²	16,560	
				RAZEM	31,740
75	TZKNBK IV - d.7 577	Osadzenie ościeżnic wewnętrznych o powierzchni ponad 2 m2 w murach z cegły - Drzwi drewniane dębowe dwuskrzydłowe 100 x198 cm	m ²		
		1,98*2	m ²	3,960	
				RAZEM	3,960
76	TZKNBK IV - d.7 429	Ustawienie i obsadzenie elementów prefabrykowanych - podokienniki z płyty długości do 1.0 m z wykuciem gniazd i reperacją tynków	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77	TZKNBK IV - d.7 430	Ustawienie i obsadzenie elementów prefabrykowanych - podokienniki z płyty długości do 2.0 m z wykuciem gniazd i reperacją tynków	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
78	TZKNBK VIII d.7 07-52	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III w bruzdach instalacyjnych o szerokości do 30 cm z osiatkowaniem i robotami towarzyszącymi	m		
		(1,16+1,65*2)*20	m	89,200	
		(0,76+1,65*2)*1	m	4,060	
				RAZEM	93,260
8		Stolarka drzwiowa			
79	KNNR 2 d.8 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		21,00	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
80	KNNR 2 d.8 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
		21*0,90*2,0	m ²	37,800	
				RAZEM	37,800
81	KNR 4-01 d.8 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
		102,4	m	102,400	
				RAZEM	102,400
9		Roboty odgrzybieniowe i tynki			
82	KNR 4-01 d.9 0619-02	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		63,16	m ²	63,160	
				RAZEM	63,160

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,20+1,15*2)*0,20 (1,20+1,15*2)*0,20*2	m ² m ²	0,700 1,400	
				RAZEM	20,180
94 d.9	KNR 0-17 2609-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.93	m ² m ²	 20,180	
				RAZEM	20,180
95 d.9	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach poz.92+poz.94 poz.102	m ² m ² m ²	 230,178 125,311	
				RAZEM	355,489
96 d.9	KNNR 2 1402-04	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłóży gipsowych poz.95	m ² m ²	 355,489	
				RAZEM	355,489
97 d.9	KNR-W 2-02 2005-02 parter piętro	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedyn- czym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud 177,90 121,79	m ² m ² m ²	 177,900 121,790	
				RAZEM	299,690
98 d.9	KNR-W 2-02 2005-04 piętro	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształ- towników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę 121,79	m ² m ²	 121,790	
				RAZEM	121,790
99 d.9	KNR-W 2-02 0612-01 parter	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych od spodu do podłoża betonowego 177,90	m ² m ²	 177,900	
				RAZEM	177,900
10		Ścianki działowe			
100 d.10	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,97*2,0*0,51	m ³ m ³	 0,989	
				RAZEM	0,989
101 d.10	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wa- piennej do ościeży lub powierzchni ścian 0,84*2,0+0,77*2,0	m ² m ²	 3,220	
				RAZEM	3,220
102 d.10	KNNR 2 0701-02 przyziemie piętro	Ścianki działowe z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2 cegły 3,96*2,95-0,90*2,0 2,37*2,95 4,24*2,95-0,90*2,0 (1,22+2,70)*2,95-0,90*2,0 2,49*2,95 4,07*2,95 (1,49+2,80)*2,58-0,90*2,0 (4,37*2+2,32)*2,58-0,90*2,0*2 (1,93+2,69)*2,58-0,90*2,0 5,05*2,58 (1,62+2,69)*2,58-0,90*2,0 0,97*2,0	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 9,882 6,992 10,708 9,764 7,346 12,007 9,268 24,935 10,120 13,029 9,320 1,940	
				RAZEM	125,311
103 d.10	KNR-W 2-02 0132-05	Otworki w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabrykowanych 10,4	m m	 10,400	
				RAZEM	10,400
11		Wymiana podokienników			
104 d.11	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 33,00	m m	 33,000	
				RAZEM	33,000
105 d.11	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z ce- gieł 21,00	szt. szt.	 21,000	
				RAZEM	21,000
12		Warstwy podposadzkowe			
106 d.12	KNR-W 2-02 1101-03 przyziemie	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym (chudy beton B 15) 177,90	m ³ m ³	 177,900	
				RAZEM	177,900
107 d.12	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - B15 - płyta betono- wa gr.10 cm	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	podposadzkowy	poz.106*0,10	m ³	17,790	
				RAZEM	17,790
108 d.12	KNR-W 2-02 0606-01	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Krotność = 2	m ²		
	przyziemie	poz.106	m ²	177,900	
				RAZEM	177,900
109 d.12	KNR 2-02 0609-03	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa- 10 cm	m ²		
	przyziemie	poz.106	m ²	177,900	
				RAZEM	177,900
110 d.12	ZKNR C-2 0604-03 + ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 50 mm	m ²		
	przyziemie	poz.106	m ²	177,900	
				RAZEM	177,900
111 d.12	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową zgrzewaną Krotność = 2	m ²		
	przyziemie	poz.106	m ²	177,900	
				RAZEM	177,900
13		Roboty posadzkowe			
112 d.13	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
		177,90	m ²	177,900	
		121,79	m ²	121,790	
				RAZEM	299,690
113 d.13	KNNR 2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 3	m ²		
		poz.112	m ²	299,690	
				RAZEM	299,690
114 d.13	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m ²		
		177,90	m ²	177,900	
				RAZEM	177,900
115 d.13	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		177,90	m ²	177,900	
				RAZEM	177,900
116 d.13	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.118	m ²	181,050	
				RAZEM	181,050
117 d.13	KNNR 2 1205-04	Posadzki z deszczulek na lepiku	m ²		
	przyziemie	13,88+13,72+12,96	m ²	40,560	
	piętro	9,79+14,43+15,37+15,17+14,67	m ²	69,430	
				RAZEM	109,990
118 d.13	KNNR 2 1203-02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
	przyziemie	26,39+4,24*2+12,21+5,53+3,64+5,40	m ²	61,650	
	orangeria	67,10	m ²	67,100	
	piętro	30,83+3,71+4,48+4,95+4,48+3,85	m ²	52,300	
				RAZEM	181,050
119 d.13	KNNR 2 1203-03	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej	m		
	przyziemie	5,07+4,17+3,97+5,29+4,20-5*0,90	m	18,200	
	piętro	4,93+4,90+4,47+3,85*-4*0,90	m	0,440	
				RAZEM	18,640
14		Okładziny ścienne			
120 d.14	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
	przyziemie	5,07*2,97+4,17*2,97+3,97*2,97+5,29*2,97+4,20*2,0-5*0,90*2,0	m ²	54,345	
	piętro	4,93*2,97+4,90*2,97+4,47*2,07+3,85*2,97-4*0,90*2,0	m ²	42,683	
				RAZEM	97,028
121 d.14	NNRNKB 202 0842-01	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
		115,36	m	115,360	
				RAZEM	115,360
15		Roboty malarskie			
122 d.15	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.95	m ²	355,489	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	355,489
123 d.15	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.122	m ² m ²	 355,489	
				RAZEM	355,489
124 d.15	KNNR 2 1402-04 ściany sufity	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłoży gipsowych poz.123 177,90+121,79	m ² m ² m ²	 355,489 299,690	
				RAZEM	655,179
125 d.15	KNNR 2 1403-02	Malowanie drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 16,00	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
126 d.15	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią 244,50	m ² m ²	 244,500	
				RAZEM	244,500
16		Odrzybienie murów i naprawa ścian zewnętrznych			
127 d.16	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 164,3	m ² m ²	 164,300	
				RAZEM	164,300
128 d.16	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleg- łość 10 km 4,11	m ³ m ³	 4,110	
				RAZEM	4,110
129 d.16	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 23,88	m ² m ²	 23,880	
				RAZEM	23,880
130 d.16	KNR 4-01 0621-03 przypora	Dwukrotne odrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowa- nia 164,3 (0,82+0,98*2)*3,20	m ² m ² m ²	 164,300 8,896	
				RAZEM	173,196
131 d.16	KNR BC-02 0101-01	Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej - iniekcja jednorzędowa; mur o grubości 1 ceg. 52,0	m m	 52,000	
				RAZEM	52,000
132 d.16	KNR BC-02 0122-01	Tynki renowacyjne THERMOPAL wykonywane ręcznie - jednowarstwowe gr. tyn- ku 2 cm poz.130	m ² m ²	 173,196	
				RAZEM	173,196
133 d.16	Oferta AQU- APOL cena zakłado- wa	Osuszanie pomieszczeń przy użyciu urządzeń kineto - magnetycznych - wraz z kontrolą i pomiarami -3 letnia dla Oficyny Zachodniej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
17		Elewacja			
134 d.17	TZKNBK VII - 232	Oczyszczanie ścian szczerkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - po- wierzchnia do 5 m2 308,36+1,3*3,2*0,5*2	m ² m ²	 312,520	
				RAZEM	312,520
135 d.17	TZKNBK VII - 251	Odrzybianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - np.ESCO- FLUAT- powierzchnia ponad 5 m2 612,52*0,5	m ² m ²	 306,260	
				RAZEM	306,260
136 d.17	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płas- kich -Tynki renowacyjne 312,56	m ² m ²	 312,560	
				RAZEM	312,560
137 d.17	TZKNBK VIII 02-28	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otwo- rów, wnękach o szerokości do 15 cm -Tynki renowacyjne (1,00+1,48*2)*11*0,15 (0,6+1,48*2)*2*0,15 (1,00+1,00*2)*12*0,15 (1,00+2,5*2)*0,2 (1,25+1,73*2)*11*0,02 (0,85+1,73*2)*2*0,02 (1,25+1,25*2)*12*0,02 13,65*2*4*0,03	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 6,534 1,068 5,400 1,200 1,036 0,172 0,900 3,276	
				RAZEM	19,586

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
138 d.17	TZKNBK VIII 12-147	Profile ciągnione wewnętrzne - szerokość w rozwinięciu do 25 cm 1,5*23+1,1*3 2,3+1,8*2	m m m	 37,800 5,900	
				RAZEM	43,700
139 d.17	TZKNBK VIII 12-150	Profile ciągnione wewnętrzne - szerokość w rozwinięciu do 40 cm 13,65*4	m m	 54,600	
				RAZEM	54,600
140 d.17	TZKNBK IV - 403	Uzupełnienie spadków podokiennych dachówką karpiówką na zaprawie cementowej 3,00	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
141 d.17	TZKNBK VIII 13-152	Wewnętrzne bonie prostokątne o szerokości do 2 cm na ścianach płaskich 0,8*8 0,8*16*4 0,25*8+0,25*3*2	m m m m	 6,400 51,200 3,500	
				RAZEM	61,100
142 d.17	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna poz.136+poz.139	m ² m ²	 367,160	
				RAZEM	367,160
143 d.17	TZKNBK XXIII 0105-06	Wykonanie i montaż podokienników o szerokości do 25 cm z blachy cynkowej 0.6 mm 1,5*0,25*23+1,1*0,25*3	m ² m ²	 9,450	
				RAZEM	9,450
144 d.17	TZKNBK V - 253	Rusztowanie zewnętrzne rurowe - wysokość rusztowanej ściany do 10 m (15,8+13,65)*2*6,00 4,5*2,00	m ² m ² m ²	 353,400 9,000	
				RAZEM	362,400
145 d.17	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:134,135,136,137,138,139,141)			
18		Przebudowa wentylacji i kominów			
146 d.18	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły 0,48*12,42	m ³ m ³	 5,962	
				RAZEM	5,962
147 d.18	KNR 2 0302-02	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych lub dziurawek 1,59	m ³ m ³	 1,590	
				RAZEM	1,590
148 d.18	KNR-W 2-17 0120-02 z.o. 3.4. 9903-1	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. do 160 mm ALUMIFLEX - udział kształtek do 55 % - wraz z próbą montażową 16*ObwódKołaD(0,16)	m ² m ²	 8,038	
				RAZEM	8,038
149 d.18	KNR-W 2-17 0119-02 z.o. 3.3. 9902	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
150 d.18	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 % 5,00	m ² m ²	 5,000	
				RAZEM	5,000
151 d.18	KNR-W 3 0311-03	Osadzenie drobnych elementów (kratek wentylacyjnych) w murze z cegły 19,00	szt. szt.	 19,000	
				RAZEM	19,000
152 d.18	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 10,00	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
153 d.18	KNR 2 0101-07 z.sz. 5.5.	Deskowanie tradycyjne płyt stropowych i dachowych - objętość nieprzekraczająca 1 m3 w jednym miejscu 0,55	m ² m ²	 0,550	
				RAZEM	0,550
154 d.18	KNR 2 0104-01 z.sz. 5.5.	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi gładkimi o śr. do 14 mm - objętość nieprzekraczająca 1 m3 w jednym miejscu 0,01	t t	 0,010	
				RAZEM	0,010

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
155 d.18	KNNR 2 0107-08 z.sz. 5.5.	Betonowanie płyt dachowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m3 w jednym miejscu	m ³		
		0,03	m ³	0,030	
				RAZEM	0,030
156 d.18	TZKNBK VI - 131	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z płyt pilśniowych impregnowanych gr. 5 mm na istniejącym deskowaniu wraz z rozebraniem zabezpieczenia	m ²		
		1,00	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
157 d.18	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19		Ogród zimowy			
158 d.19	KNR 4-01 0102-03	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m ³		
		9,0*1,20+20,0*(1,20+2,90)*0,5+(2,92+3,80)*0,5*7,55	m ³	77,168	
				RAZEM	77,168
159 d.19	KNR 4-01 0203-03	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego - podbicie istniejącej ściany odcinkami co 60-80 cm	m ³		
		5,22*2,80*0,78	m ³	11,400	
				RAZEM	11,400
160 d.19	KNR-W 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		0,40*0,85*(7,80+3,84)	m ³	3,958	
		0,40*0,85*(1,0+1,40*6)	m ³	3,196	
		0,40*0,85*1,40*4	m ³	1,904	
				RAZEM	9,058
161 d.19	KNR-W 2-02 0207-02 0207-07 Scz-01 Scz-02 Scz-03	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		9,14	m ²	9,140	
		16,97	m ²	16,970	
		25,54-2,56*3,0	m ²	17,860	
				RAZEM	43,970
162 d.19	KNR-W 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		0,25*0,40*1,76*9	m ³	1,584	
		0,25*0,35*1,76*2	m ³	0,308	
				RAZEM	1,892
163 d.19	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		0,50*3,36*5,50	m ³	9,240	
				RAZEM	9,240
164 d.19	KNR-W 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m ³		
		0,35*0,25*(7,50*2+9,60)	m ³	2,153	
				RAZEM	2,153
165 d.19	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 8 mm	t		
		140,61/1000	t	0,141	
		75,64/1000	t	0,076	
		55,40/1000	t	0,055	
		(3,02+6,04+6,04)/1000	t	0,015	
				RAZEM	0,287
166 d.19	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 12-14 mm	t		
		149,15/1000	t	0,149	
		210,30/1000	t	0,210	
		159,81/1000	t	0,160	
		(299,67+454,81+577,62)/1000	t	1,332	
				RAZEM	1,851
167 d.19	KNR 2-05 0102-07	Hale typu lekkiego - podciąg dachowy - HEB 260	t		
		9,60*93,0/1000	t	0,893	
				RAZEM	0,893
168 d.19	BCO 1271- 701	Oranżeria - konstrukcja aluminiowa szklona szkłem kopertowym - 2 komorowym	m ² p.u		
		67,11	m ² p.u	67,110	
				RAZEM	67,110
169 d.19	KNR 2-17 0156-01	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 1.5	szt.		
		2*(3+2+3)+2	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
170 d.19	KNR AT-31 0707-06	Montaż profili elewacyjnych - profile gzymsowe typ GC	m		
		10,30+7,60*2	m	25,500	
				RAZEM	25,500
171 d.19	KNR AT-31 0707-05	Montaż profili elewacyjnych - profile gzymsowe typ SD	m		
		10,1+7,40*2	m	24,900	
				RAZEM	24,900
172 d.19	KNR AT-31 0105-03	Przyklejanie płyt lamelowych z wełny mineralnej o gr. 10 cm na ścianach	m ²		
		0,50*2,15*(5+4+4)	m ²	13,975	
				RAZEM	13,975
173 d.19	KNR-W 2-02 0129-02	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych cegłami grubości 1/2 cegły	m ²		
		0,40*(10,30+7,60*2-1,20*4)	m ²	8,280	
				RAZEM	8,280
174 d.19	KNR AT-31 0504-04 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na pasach tynku i słupach	m ²		
		poz.164/0,35	m ²	6,151	
		poz.170*0,30	m ²	7,650	
		poz.171*0,25	m ²	6,225	
		poz.172	m ²	13,975	
		poz.173	m ²	8,280	
		(0,25*2+0,40)*1,76*9	m ²	14,256	
	Stż-02	(0,25*2+0,35)*1,76*2	m ²	2,992	
				RAZEM	59,529
175 d.19	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące	m ²		
		poz.174	m ²	59,529	
				RAZEM	59,529
176 d.19	KNR-W 2-02 1214-01 analogia do tunelu	Schody spiralne stalowe z jednostronną poręczą bez spoczników R=130 cm wys. 3,50 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20		Izolacje fundamentów			
177 d.20	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
	ławny	0,40*2*(7,80+3,84)	m ²	9,312	
	schodkowe	0,40*2*(1,0+1,40*6)	m ²	7,520	
		0,40*2*1,40*4	m ²	4,480	
	ściany	poz.161	m ²	43,970	
				RAZEM	65,282
178 d.20	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.177	m ²	65,282	
				RAZEM	65,282
179 d.20	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
	ławny	0,40*2*(7,80+3,84)	m ²	9,312	
	schodkowe	0,40*2*(1,0+1,40*6)	m ²	7,520	
		0,40*2*1,40*4	m ²	4,480	
	ściany	poz.161	m ²	43,970	
				RAZEM	65,282
180 d.20	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe poziome dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m ²		
	ławny	0,85*(7,80+3,84)	m ²	9,894	
	schodkowe	0,85*(1,0+1,40*6)	m ²	7,990	
		0,85*1,40*4	m ²	4,760	
	płyta fund.	3,36*5,50	m ²	18,480	
				RAZEM	41,124
181 d.20	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe pionowe konstrukcji ścian z papy zgrzewalnej	m ²		
	ściany zewn.	Krotność = 2	m ²	43,970	
		poz.161			
				RAZEM	43,970
182 d.20	KNR 2-02 0609-09	Izolacje cieplne i z płyt styropianowych wodoodpornych np.STYRODUR gr. 8 cm	m ²		
	analogia	pionowe na lepiku z folią np.kubelkową			
	ściany zewn.	poz.181	m ²	43,970	
				RAZEM	43,970